

Яуаплылығы сикланган йәмғиәт
«Башкортостан бүләр бироу
электр селтарзаре»

450096, Өфө халаһы, Комсомол ур., 126
seccr@bashkirenergo.ru

«Бәләбәй электр селтарзаре»
өтөштәрәү бүләрә

452020, БР, Бәләбәй районы,
Аксаков ауылы, Сик буйы ур., 7
Тел./факс (34786) 2-53-59
bes@bashkirenergo.ru



ООО «Башкирэнерго»

www.bashkirenergo.ru

ОКПО 77854528,
ОГРН 1050204504558,
ИНН 0277071467.

Общество с ограниченной
ответственностью «Башкирские
распределительные электрические сети»

450096, г. Уфа, ул. Комсомольская, 126
seccr@bashkirenergo.ru

Производственное отделение
«Белебеевские электрические сети»

452020, РБ, Белебеевский район,
с. Аксаково, ул. Пограничная, 7
тел./факс (34786) 2-53-59
bes@bashkirenergo.ru

Производственное отделение «Белебеевские электрические сети»

14.09.2022 № 0702.27.1452

Ответ на запрос:
№М04ТО-05-50-исх-1226
от 19.09.2022

Отдел по Давлекановскому району и городу
Давлеканово Управления по работе с
территориальными отделами и
взаимодействию с органами местного
самоуправления МЗИО РБ

Рассмотрев Ваше обращение (запрос №М04ТО-05-50-исх-1226 от 19.09.2022) о разрешении использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Давлекановский район, г. Давлеканово с кадастровым номером 02:71:010317:52 с разрешенным использованием «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» сообщаем следующее.

Рассмотрев представленные материалы и визуально осмотрев на месте земельный участок установлено:

На территории земельного участка 02:71:010317:52 находятся объекты ООО "Башкирэнерго" ВЛ 0,4 кВ от ТП-7021; ТП-7021; ВЛ 10 кВ Ф-9 Новая; установлены охранные зоны: Охранная зона ВЛ 0,4 кВ от ТП-7021, реестровый номер 02:71-6.95 Охранная зона КЛ, ВЛ 10 кВ Ф-9 Новая ООО "Башкирэнерго", реестровый номер 02:00-6.168, установленные в соответствии с Постановлением Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009 года, накладывается на земельный участок.

В соответствии с п.п. 8-11 Правилами охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках (раздел III), утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается:

-осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

-размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- размещать свалки;

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений, посадка и вырубка деревьев и кустарников;

-складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов.

В соответствии с пунктом 2.4.58. «Правил устройства электроустановок» допускается принимать в населенных пунктах для электрических линий напряжением до 1 кВ расстояние по горизонтали от проводов ВЛ при наибольшем их отклонении до зданий и сооружений не менее: 1,5 м - до балконов, террас и окон; 1,0 м - до глухих стен.

В соответствии с пунктом 2.4.216. «Правил устройства электроустановок» расстояние по горизонтали от крайних проводов ВЛ при наибольшем их отклонении до ближайших частей административно-бытовых зданий и сооружений должны быть не менее: 2 м - для ВЛ до 20 кВ

В силу ч. 3 ст. 104 Земельного Кодекса РФ и п. 4 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утв. Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г., при установлении охранных зон земельные участки у их собственников, землевладельцев, землепользователей или арендаторов не изымаются, а ограничиваются в использовании.

Однако, согласно п.10 Правил №160 в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений.

Заместитель директора –
Главный инженер производственного отделения



С.А. Агашков